

ニュータウン 鬼北の里 Q & A



Q 東京からUターンしようと思っ
ています。ニュータウン鬼北の里
は若者が土地を購入すると価格が
安いようですが、高齢者は冷遇す
るのですか？

A 販売価格は、土地の鑑定価格
に基づいて適正な価格を設定した
と考えております。近隣にお住ま
いの方からは、感覚的に安過ぎる
んじゃないかとお叱りを受けるこ
ともあります。このような中で
価格の設定をいたしました。

愛媛県南予地方は、県内中予・
東予と比較して農林水産物の価格
の低迷により、求人倍率が0.5
前後で推移し、経済全体が伸び悩
んでいるため、若者は田舎にいた
いのに仕事を求めて町外へ出て行
かざるを得ないケースも発生して
います。

そこで、南予の数少ない若者た
ちの定住先を確保するため、若者
達にはお求め易い価格を設定した

わけであります。

若者たちよりは一般的に財産保有
が多いと考えられる方にも定住して
いただき、子どもたち・子育て世代・
年配の方などあらゆる世代の方が
住む定住団地にしたいと考えており
ます。また、お客様のようなUター
ン希望の方々をはじめ、Iターンの
方々には、移転費支援として県内
10万円・県外50万円を土地代から
差し引くこととしております。都会
から移転される方は、団塊世代の方
がほとんどであろうと推測し、年代
別価格設定でのご不満を少しでも
解消しようと考えた次第です。これ
以外に一期目の公募の時には、分譲
地付近の多目的用地の購入について
も応募者の中から年配順に選択で
きることにしており、いろいろと考
えてみた次第です。

その他、町産材を利用して住
宅を建設した場合には、最高で
150万円の補助金を支給する制
度も制定しております。この制
度も若者よりは年配の方が利用さ
れるであろうと推測され、支援策
全体から見れば、「高齢者を冷遇」
しているとは考えておりません。
若者にも鬼北町に定住してほしい
という町の若者定住施策のひとつ
でありますのでどうかご理解をい
ただきますようお願い申し上げます。

新農業委員決定

(農業委員会 内線263)

会長に坂本末光氏、
会長職務代理者に平野文雄氏を選任。
委員と担当地区は以下のとおりです。

近永地区		愛治地区	
吉見 常紀	牛野川、北川、水分、成川	佐々木國保	清水、西野々
谷口 雄記	奈良(水分、成川を除く)	赤石 敬	畔屋、生田中、生田下、夫婦岩
鎌田 正信	芝、中野川、永野市	渡邊 輝孝	大宿、生田上
高田 辯	近永	三島地区	
好藤地区		増田 繁	広見、下大野
松本 勉	国遠、成藤	渡邊 吉輝	小松、久保、延川
河野 通夫	吉波	横山 健二	川上
宇都宮正憲	清延、沢松	泉地区	
坂本 末光	内深田	東 秀一	出目(本村)
兵頭 裕至	東仲、西仲	山本 勤	峠、谷喜来、新田、中島
		善家 寶一	興野々
		福岡 克己	岩谷、上川
		甲岡 正男	小倉、小西野々
		日吉地区	
		松岡壽榮富	上鍵山
		林 吉住	下鍵山、日向谷
		大野 武雄	上大野
		渡辺 博	父野川上、父野川中、父野川下(野々谷)
		平野 文雄	父野川下(野々谷を除く)