

ニュータウン鬼北の里

好評
分譲中

残り9区画 購入のご相談はお早めに！



家庭菜園、倉庫スペースなどプライベートな空間としてご利用できます。

多目的用地として分譲販売

今回販売区画数

13区画

370,300円～793,700円

※ ⑳～㉓ 町内建築業者住宅建設限定区画

■分譲価格および土地面積 (年齢に応じて購入しやすい価格に設定しています)

No.	面積	一般(55歳以上) 分譲価格	▲10%(45歳以上 55歳未満)分譲価格	▲20%(35歳以上 45歳未満)分譲価格	▲30%(35歳未満) 分譲価格
5	235.72㎡ (71.30坪)	7,461,000円	6,714,900円	5,968,800円	5,222,700円
6	230.05㎡ (69.59坪)	7,813,000円	7,031,700円	6,250,400円	5,469,100円
7	229.81㎡ (84.96坪)	7,493,000円	6,743,700円	5,994,400円	5,245,100円
9	280.87㎡ (84.96坪)	8,804,000円	7,923,600円	7,043,200円	6,162,800円
13	291.26㎡ (88.10坪)	10,397,000円	9,357,300円	8,317,600円	7,277,900円
15	297.11㎡ (89.87坪)	10,202,000円	9,181,800円	8,161,600円	7,141,400円
17	297.12㎡ (89.88坪)	10,102,000円	9,091,800円	8,081,600円	7,071,400円
20	288.96㎡ (87.41坪)	9,824,000円	8,841,600円	7,859,200円	6,876,800円
21	289.07㎡ (87.44坪)	9,828,000円	8,845,200円	7,862,400円	6,879,600円

■申込資格 (申込者は、次の要件をすべて備えていることが必要です)

- ◎自ら居住するための住宅を建設するための宅地を必要とする方。
- ◎譲渡代金の支払いのできる方で、これに伴う契約に関し、確実に履行できる方。
- ◎契約書等の譲渡条件を承知し、購入を希望する方。
- ◎契約日から5年以内に自ら居住するための住宅を建設し、継続して居住することが確実である方。違反した場合は、20%の違約金を徴収し、買戻しを実行いたします。
- ◎申込時年齢が満20歳以上である方。

■申し込み・問い合わせ先

〒798-1395 愛媛県北宇和郡鬼北町大字近永800番地1
鬼北土地開発公社 (鬼北町役場企画財政課内)
☎0895-45-1111 (内線271) ・ fax0895-45-1119



交通・買い物・教育・医療など生活に便利な施設が周辺に充実しているニュータウン鬼北の里。この機会にぜひご検討ください。

宅地分譲支援施策として各種補助があります。詳しくは鬼北土地開発公社へお問い合わせください。