

町営住宅入居者募集!!

町営住宅（若者定住・国遠・今在家・勝山・延川・内深田）の入居者を募集します。

*勝山は特定公共賃貸住宅

募集期間（土日は除く）
2月19日（月）～
3月12日（月）

特定公共賃貸住宅とは？

地方公共団体が管理する中堅所得者等に向けた、上質な賃貸住宅です。

2DK～3DKが中心で、一部単身向けに1DKから2DKのものもあります。

場所	団地名	構造	部屋数	家賃	備考
下鍵山312-1	若者定住	R C造二階1棟8戸 (内3戸募集)	6帖1室、台所・風呂	15,000円	平成5年度建築 単身者入居用
国遠1487	国遠	簡易耐火平屋1棟3戸 (内1戸募集)	6帖2室、台所・風呂	4,900円～10,300円	昭和48年度建築
国遠1130-103	国遠	簡易耐火二階1棟3戸 (内1戸募集)	6帖1室、6帖2室、 台所・風呂	17,900円～44,200円	昭和58年度建築
奈良2130-1	今在家	木造二階1棟2戸 (内1戸募集)	6帖3室、8帖DK、 風呂・トイレ	21,400円～107,900円	平成16年度建築
下鍵山300-3	若者定住	簡易耐火二階1棟4戸 (内1戸募集)	6帖1室、台所・ トイレ	20,000円	平成10年度建築 単身者入居用
上大野371	勝山	木造平屋1棟5戸 (内1戸募集)	1DK	19,000円	平成11年度建築 特公賃住宅 単身者入居用
延川24-1	延川	木造二階1棟1戸 (4戸募集)	6帖3室、7.5帖DK 風呂・トイレ	23,600円～112,800円	平成18年度建築
内深田1303-4	内深田	簡易耐火二階1棟3戸 (内1戸募集)	4帖半1室、6帖2室 台所・風呂	16,100円～41,400円	昭和58年度建築

募 集 要 項

【申込資格】

- ・現に同居し、または同居しようとする親族がある者（単身者入居用を除く）
- ・その他特別の事情のある者
- ・条例に定める収入基準に該当する者（下表のとおり）

種別	基準(所得月額)	備考(基準額算定例)
公営住宅	一般世帯 200,000円以下 高齢者、障害者等の世帯 268,000円以下	{(所得合計-控除額(扶養・特扶養・寡婦・障害・老人)×該当人数)÷12月(控除額)} 同居扶養…38万円 特定扶養…20万円 寡婦…27万円 障害(1.2級)40万円 老人(70歳以上)10万円
特定公共賃貸住宅	200,000円を超え 601,000円以下	

- ・町税を完納している者
- ・鬼北町内に在住する連帯保証人2人を確保できる者
- ・その他鬼北町営住宅管理条例に適合する者

【提出書類】

- ・申込書：鬼北町営住宅入居申込書
- ・住民票謄本：入居予定者全員のもの
- ・所得証明書：市町村長が発行する課税台帳記載事項証明書または源泉徴収票・所得証明書（平成17年度および平成18年度）※世帯全員の収入がわかるもの…所得証明なら世帯用
- ・市町村長が発行する納税証明書または非課税証明書（軽自動車税・町民税・固定資産税・国民健康保険税）
- ・その他：必要に応じて関係資料の添付をお願いします

【申込期間】

- ・平成19年2月19日（月）～平成19年3月12日（月）
8：30～17：00（土日を除く）

【申込先および申込方法】

- ・役場建設課都市計画・管理係（役場2階）
- ・できる限り入居希望者本人が関係書類を持参し、直接説明してください。

【入居者決定方法】

- ・公開抽選による。

【その他】

- ・所得基準等の計算方法については、係にご相談ください。

【問合せ先】 役場建設課都市計画・管理係
☎45-1111 内線241