

町営住宅入居者募集!!

町営住宅（三島・栄町・国遠・内深田・愛治中央・勝山・若者定住・厚生）の入居者を募集します。

*愛治中央と勝山は特定公共賃貸住宅

募集期間（土日は除く）
6月15日（木）～
7月20日（木）

特定公共賃貸住宅とは？

地方公共団体が管理する中堅所得者等に向けた、上質な賃貸住宅です。2DK～3DKが中心で、一部単身向けに1DKから2DKのものもあります。

場所	団地名	構造	部屋数	家賃	備考
小松213	三島	木造平屋1戸建 (1戸募集)	6帖2室、台所・トイレ、共同風呂	1,500円～7,000円	昭和32年度建築
近永828-1	栄町	簡易耐火平屋1棟6戸 (内1戸募集)	6帖1室、台所・風呂	900円～7,200円	昭和30年度建築
国遠1130-103	国遠	簡易耐火二階1棟2戸 (内1戸募集)	6帖1室、6帖2室、台所・風呂	17,900円～44,900円	昭和58年度建築
国遠1130-92	国遠	木造二階1棟2戸 (1戸募集)	6帖1室、6帖2室、台所・風呂	22,400円～107,400円	平成5年度建築
内深田1303-4	内深田	簡易耐火二階1棟3戸 (1戸募集)	4帖半1室、6帖2室、台所・風呂	16,100円～41,900円	昭和58年度建築
清水936-1	愛治中央	木造二階1棟2戸 (1戸募集)	4帖半1室、6帖2室、台所・風呂	39,000円	平成8年度建築 特公賃住宅
上大野371	勝山	木造二階戸建 (1戸募集)	6帖1室、6帖1室、洋室2、台所・風呂	38,000円	平成11年度建築 特公賃住宅
上大野371	勝山	木造平屋1棟5戸 (1戸募集)	1DK	19,000円	平成11年度建築 特公賃住宅単身者入居用
下鍵山312-1	若者定住住宅	RC造二階建1棟8戸 (内3戸募集)	6帖1室、台所・風呂	15,000円	平成5年度建築 単身者入居用
下鍵山704	厚生	木造平屋2棟5戸 (内2戸募集)	6帖1室、3帖1室、台所・トイレ（風呂なし）	5,000円	昭和60年度建築

募 集 要 項

★申込資格

- ・現に同居し、または同居しようとする親族がある者
- ・その他特別の事情のある者（申込時に相談してください）
- ・条例に定める収入基準に該当する者（下表のとおり）

種別	基準(所得月額)	備考(基準額算定例)
公営住宅	一般世帯 200,000円以下	$(\text{所得合計}-\text{控除額(扶養・特扶養・寡婦・障害・老人)}) \times \text{該当人数} \div 12\text{月}$ (控除額) 同居扶養・・・38万円 特定扶養・・・20万円 寡婦・・・27万円 障害(1.2級) 40万円 老人(70歳以上)10万円
	高齢者、障害者等の世帯 268,000円以下	
特定公共賃貸住宅	200,000円を超え 601,000円以下	

- ・町税を完納している者
- ・鬼北町内に在住する連帯保証人2人を確保できる者
- ・その他鬼北町営住宅管理条例に適合する者

★提出書類

- ・申込書：鬼北町住宅入居申込書
- ・住民票謄本：入居予定者全員のもの
- ・所得証明書：市町村長が発行する課税証明書または、源泉徴収票・所得証明書（平成17年度および平成18年度）※世帯の収入がわかるもの…所得証明なら世帯用
- ・市町村長が発行する納税証明書または非課税証明書（軽自動車税、町民税、固定資産税、国民健康保険税）
- ・その他：必要に応じて関係資料の添付をお願いします

★申込期間

- ・平成18年6月15日(木)～平成18年7月20日(木)
8:30～17:00（土日祝祭日を除く）

★申込先および申込方法

- ・鬼北町役場 建設課 都市計画・管理係（役場2階）
- ・できる限り入居希望者本人が関係書類を持参し、直接説明してください。

★入居者決定方法

- ・書類審査および町営住宅入居者選考委員会の選考審査による。

★その他

- ・所得基準等の計算方法については、係にご相談ください。

★問合せ先 鬼北町役場 建設課 都市計画・管理係 ☎45-1111 内線241