

町営住宅入居者募集!!

募集期間 (土日は除く)

平成17年12月15日(木)~

平成18年1月20日(金)

町営住宅(若者定住・植松・陽之地・三島・栄町・国遠・愛治中央・今在家・出目・勝山)の入居者を募集します。

※勝山は特定公共賃貸住宅

特定公共賃貸住宅とは?

地方公共団体が管理する中堅所得者等に向けた、上質な賃貸住宅です。2DK~3DKが中心で、一部単身向けに1DKから2DKのものもあります。

場所	団地名	構造	部屋数	家賃	備考
下鍵山312-1	若者定住住宅	RC造1棟8戸(内4戸募集)	6帖1室、台所	15,000円	平成5年度建築 単身者入居用
下鍵山265	植松	簡易耐火二階1棟6戸建 (内1戸募集)	6帖1室、6帖2室 台所・風呂	11,200円~33,300円	昭和53年度建築
下鍵山300-1	陽之地	木造二階戸建(1戸募集)	6帖1室、6帖2室 台所・風呂	21,000円~120,900円	平成14年度建築
小松213	三島	木造平屋1戸建(1戸募集)	6帖2室、台所・ トイレ、共同風呂	1,500円~6,000円	昭和32年度建築 単身者入居可
近永828-1	栄町	簡易耐火平屋1棟6戸(内1戸募集)	6帖1室、台所・風呂	900円~7,300円	昭和30年度建築
国遠1481	国遠	簡易耐火平屋1棟5戸(内1戸募集)	6帖2室、台所・風呂	7,400円~27,100円	昭和52年度建築
国遠1130	国遠	木造二階1棟3戸(内1戸募集)	4.5帖1室、6帖2室 台所・風呂	17,900円~44,900円	昭和58年度建築
生田3-1	愛治中央	木造二階1棟2戸(内1戸募集)	6帖1室、6帖2室 台所・風呂	23,400円~125,400円	平成11年度建築
奈良2130-1	今在家	木造二階1棟2戸(2棟4戸募集)	6帖1室、6帖2室 台所・風呂	23,100円~110,500円	平成17年度建築 (家賃は推定)
出目1953-1	出目	簡易耐火平屋1棟6戸(内1戸募集)	6帖1室、台所・風呂	900円~5,900円	昭和31年度建築
上大野371	勝山	木造二階戸建(1戸募集)	6帖1室、6帖1室 洋室2台所・風呂	38,000円	平成11年度建築 特定公共賃貸住宅

募 集 要 項

★申込資格

- ・現に同居し、または同居しようとする親族がある者
- ・その他特別の事情のある者
(申込時に相談してください)
- ・条例に定める収入基準に該当する者(下表のとおり)

種別	基準(所得月額)	備考(基準額算定例)
公営住宅	一般世帯 200,000円以下	{所得合計-控除額(扶養・ 特扶養・寡婦・障害・老人) ×該当人数}÷12月 (控除額)
	高齢者、障害者等 の世帯	同居扶養 ……38万円
	268,000円以下	特定扶養 ……20万円
		寡 婦 ……27万円
		障害(1.2級) ……40万円
	老人(70歳以上) ……………10万円	

- ・町税を完納している者(保険税、国民年金を含む)
- ・鬼北町内に在住する連帯保証人2人を確保できる者
- ・その他鬼北町営住宅管理条例に適合する者

★提出書類

- ・申込書: 鬼北町営住宅入居申込書
- ・住民票謄本: 入居予定者全員のもの
- ・所得証明書: 市町村長が発行する課税証明書ま

たは、源泉徴収票・所得証明書(平成16年度および平成17年度) ※世帯の収入がわかるもの…
所得証明なら世帯用

- ・市町村長が発行する平成17年度納税証明書または非課税証明書(軽自動車税・町民税・固定資産税・国民健康保険税)
- ・その他: 必要に応じて関係資料の添付をお願いすることがあります

★申込期間

- ・平成17年12月15日(木)~平成18年1月20日(金)
8:30~17:00(土日祝祭日を除く)

★申込先および申込方法

- ・鬼北町役場 建設課 都市計画・管理係(役場2階)
- ・できる限り入居希望者本人が関係書類を持参し、直接説明してください。できない場合は建設課まで連絡してください

★入居者決定方法

- ・書類審査および町営住宅入居者選考委員会の選考審査による。

★その他

- ・所得基準等の計算方法については、係にご相談ください。

★問合せ先 鬼北町役場 建設課 都市計画・管理係
☎ 45-1111 内線 241