

町営住宅入居者募集!!

募集期間（土日は除く）

8月17日(水)～
9月7日(水)

町営住宅（若者定住・植松・小松・三島・奈良・国遠・勝山・愛治中央・陽之地）の入居者を募集します。

※愛治中央は特定公共賃貸住宅

特定公共賃貸住宅とは？

地方公共団体が管理する中堅所得者等に向けた、上質な賃貸住宅です。2DK～3DKが中心で、一部単身向けに1DKから2DKのものもあります。

場所	団地名	構造	部屋数	家賃	備考
下鍵山312-1	若者定住住宅	RC造1棟8戸（内4戸募集）	6帖1室、台所	15,000円	平成5年度建築 単身者入居用
下鍵山266	植松	簡易耐火二階1棟6戸建（内1戸募集）	6帖1室、6帖2室 台所・風呂	4,800円	昭和53年度建築
延川92	小松	木造平屋1戸建1戸募集	6帖2室、台所・風呂	1,500円～6,000円	昭和32年度建築
小松213	三島	木造平屋1戸建1戸募集	6帖2室、台所 共同風呂	1,500円～6,000円	昭和32年度建築 単身者入居可
奈良3814	奈良	木造平屋1棟6戸（内1戸募集）	6帖2室、台所 共同風呂	1,100円～5,500円	昭和32年度建築 単身者入居可
国遠1481	国遠	簡易耐火平屋1棟5戸（内1戸募集）	6帖1室、台所 風呂	1,100円～5,500円	昭和52年度建築 単身者入居可
国遠1130	国遠	木造二階1棟2戸（内1戸募集）	6帖1室、6帖2室 台所・風呂	20,500円 ～104,100円	平成3年度建築
上大野371	勝山	木造二階戸建（1戸募集）	6帖1室、6帖1室 洋室2、台所・風呂	38,000円	平成11年度建築 特公賃住宅
清水936	愛治中央	木造二階1棟2戸（内1戸募集）	4.5帖1室、6帖2室 台所・風呂	39,000円	平成8年度建築 特公賃住宅
下鍵山300-1	陽之地	木造二階戸建（1戸募集）	6帖1室、6帖2室 台所・風呂	21,000円 ～120,900円	平成14年度建築

募 集 要 項

★申込資格

- ・現に同居し、または同居しようとする親族がある者
- ・その他特別の事情のある者（申込時に相談してください）
- ・条例に定める収入基準に該当する者（下表のとおり）

種別	基準（所得月額）	備考（基準額算定例）
公営住宅	一般世帯 200,000円以下	{所得合計－控除額（扶養・特扶養・寡婦・障害・老人）×該当人数}÷12月 （控除額）
	同居扶養	……………38万円
	特定扶養	……………20万円
	寡婦	……………27万円
	障害（1.2級） 老人（70歳以上）	……………40万円 ……………10万円

- ・町税を完納している者（保険税、国民年金を含む）
- ・鬼北町内に在住する連帯保証人2人を確保できる者
- ・その他鬼北町営住宅管理条例に適合する者

★提出書類

- ・申込書：鬼北町営住宅入居申込書
- ・住民票謄本：入居予定者全員のもの
- ・所得証明書：市町村長が発行する課税証明書または、源泉徴収票・所得証明書（平成16年度および平成17年度）※世帯の収入がわかるもの…所得証明なら世帯用
- ・市町村長が発行する納税証明書または非課税証明書
- ・その他：必要に応じて関係資料の添付をお願いすることがあります

★申込期間

- ・平成17年8月17日(水)～平成17年9月7日(水)
8:30～17:00（土日祝祭日を除く）

★申込先および申込方法

- ・鬼北町役場 建設課 都市計画管理係（役場2階）
- ・できる限り入居希望者本人が関係書類を持参し、直接説明してください。

★入居者決定方法

- ・書類審査および町営住宅入居者選考委員会の選考審査による。

★その他

- ・所得基準等の計算方法については、係にご相談ください。

★問合せ先 鬼北町役場 建設課 都市計画管理係
☎ 45 - 1111 内線 241