

町営住宅入居者募集!!

町営住宅（植松・若者定住・勝山・三島・奈良・上岡第2・愛治中央・上住）の入居者を募集します。*勝山と愛治中央は特定公共賃貸住宅

募集期間（土・日・祝日は除く）
4月18日（月）～
5月6日（金）

特定公共賃貸住宅とは？
地方公共団体が管理する中堅所得者等に向けた、上質な賃貸住宅です。
2DK～3DKが中心で、一部単身向けに1DKから2DKのものもあります。

場所	団地名	構造	種別	部屋数	家賃	備考
下鍵山 312-1	若者定住住宅	RC造1棟8戸 (内2戸募集)	一般	6帖1室、台所	15,000円	平成5年建築単身者入居用
下鍵山 267	植松	簡易耐火二階1棟5戸建 (内1戸募集)	公営	6帖1室、6帖2室台所・風呂	11,300円～33,800円	昭和54年度建築
下鍵山 285	植松	木造二階戸建	公営	6帖1室、6帖2室台所・風呂	21,000円～120,900円	平成13年度建築
下鍵山 179	植松	木造二階戸建	公営	6帖1室、6帖2室台所・風呂	21,300円～120,200円	平成16年度建築
上大野 371	勝山	木造二階1戸建	特定公共賃貸	6帖1室、6帖1室 洋室2台所・風呂	38,000円	平成11年度建築
小松 213	三島	木造平屋1戸建	公営	6帖2室台所・トイレ、共同風呂	1,500円～6,000円	昭和32年度建築単身者入居可
奈良 3814	奈良	木造平屋1棟6戸 (内1戸)	公営	6帖1室、台所	1,100円～5,500円	昭和32年度建築単身者入居可
清水 415-3	上岡第2	木造二階1棟2戸 (内1戸)	公営	6帖1室、6帖2室台所・風呂	14,800円～65,400円	平成元年建築
清水 936	愛治中央	簡易耐火二階1棟2建 (内1戸)	特定公共賃貸	4.5帖1室、6帖2室台所・風呂	39,000円	平成8年度建築
小倉 782	上住	木造平屋1棟2戸 (内1戸)	公営	6帖4室台所・風呂	12,500円～51,900円	昭和59年度建築

募 集 要 項

- ★申込資格
- ・現に同居し、または同居しようとする親族がある者
 - ・その他特別の事情のある者
(申込時に相談してください)
 - ・条例に定める収入基準に該当する者（下表のとおり）

種別	基準（所得月額）	備考（基準額算定例）
公営住宅	一般世帯 200,000円以下 高齢者、障害者等の世帯 268,000円以下	{(所得合計－控除額（扶養・特扶養・寡婦・障害・老人）×該当人数)÷12月（控除額） 同居扶養………38万円 特定扶養………20万円 寡婦………27万円
特定公共賃貸住宅	200,000円を超え 601,000円以下	障害（1.2級）40万円 老人（70歳以上）10万円

- ・町税を完納している者（保険税、国民年金を含む）
- ・鬼北町内に在住する連帯保証人2人を確保できる者
- ・その他鬼北町営住宅管理条例に適合する者

- ★提出書類
- ・申込書：鬼北町住宅入居申込書
 - ・住民票謄本：入居予定者全員のもの
 - ・所得証明書：市町村長が発行する課税証明書と平成16年分源泉徴収票、16年中の所得がわかるもの
 - ・市町村長が発行する納税証明書または非課税証明書
 - ・その他：必要に応じて関係資料の添付をお願いすることがあります
- ★申込期間
- ・平成17年4月18日～平成17年5月6日
8：30～17：00（土日祝祭日を除く）
- ★申込先および申込方法
- ・鬼北町役場 建設課 都市計画管理係（役場2階）
 - ・できる限り入居希望者本人が関係書類を持参し、直接説明してください。
- ★入居者決定方法
- ・書類審査および町営住宅入居者選考委員会の選考審査による。
- ★その他
- ・所得基準等の計算方法については、係にご相談ください。
- ★問合せ先 鬼北町役場 建設課 都市計画管理係
☎45-1111 内線241