第11回 鬼北町農業委員会総会 進行原稿

1. 開催日時 令和6年5月21日（火） 午後1時30分～

2. 開催場所 中央公民館 3階 大会議室

3. 出席委員（14名）

1	山本伸男	2	山本弥須弘	3	篠崎英明	4	渡邊康志
5	中本誉	6	兵頭正男	7	那須健一	8	山田耕二
9	清家壽秋	10	山下展輝	11	浅野剛志	12	毛利久志
13	兵頭知幸	14	谷口雄記				

4. 欠席委員（2名）

10	山下展輝	11	浅野剛志				
----	------	----	------	--	--	--	--

5. 議事日程

- 日程第1 議事録署名委員の指名について
- 日程第2 議案第45号 農地法第3条の規定による許可申請について
- 日程第3 議案第46号 農地法第4条第1項の規定による許可申請について
- 日程第4 議案第47号 農地法第5条第1項の規定による許可申請について
- 日程第5 議案第48号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による鬼北町農用地利用集積計画（案）の決定について

6. 農業委員会事務局職員

局長	奥藤幸利	次長	丸山貴広	主事	水代康成
----	------	----	------	----	------

7. 会議の概要

事務局	(司会進行)
会長	(会長挨拶)
事務局	(司会進行)
議長	ただいまの出席委員は11名であります。 山田委員につきましてはもうじきこられると思いますので、12名となることと思います。 山下農業委員、浅野農業委員、山本推進委員より欠席の連絡を受けていま

	す。定数に達しておりますので、これより第 11 回鬼北町農業委員会総会を開催いたします。
議 長	これより本日の会議を開きます。 本日の議事日程は、先日配布してあります次第のとおりといたします。 各委員のご協力をお願いします。
議 長	日程第 1 「議事録署名委員の指名について」 鬼北町農業委員会会議規則第 3 9 条の規定により、本日の議事録署名委員に 7 番 <small>なす けんいち</small> 那須 健一 委員、8 番 <small>やまだ こうじ</small> 山田 耕二 委員、以上の両委員を指名いたします。よろしくをお願いします。
議 長	続いて日程第 2 議案第 4 5 号「農地法第 3 条の規定による許可申請について」を議題といたします。
議 長	順位 1 番について、 <small>やまもと や すひろ</small> 山本弥須弘委員より説明願います。
山 本 委 員	議席番号 2 番 山本です。 議案第 4 5 号「農地法第 3 条の規定による許可申請について」、順位 1 番について説明をします。
	【議案書に基づき、議案第 4 5 号 順位 1 番 説明】
山 本 委 員	5 月 1 7 日に善家推進委員、事務局 2 名、私の計 4 名で現地調査を行いました。続いて調査書に基づき報告をします。
	【調査書に基づき、議案第 4 5 号 順位 1 番 説明】
山 本 委 員	以上、農地法第 3 条第 2 項各号には該当しないため、許可要件のすべてを満たすと考えます。 ご審議のほどよろしくをお願いします。
議 長	ただ今、山本委員からの説明が終わりました。 これより質疑討論を行います。ご意見ございませんか。
兵 頭 委 員	1 3 番の兵頭です。 重ねとる土地があるので、これはどういうわけで重ねとるのかちょっとお聞きしたいと思っております。
議 長	事務局どうぞ
事 務 局	私の方から説明させていただきます。時々こういう案件があるのですが、実際今回購入されるところは畑で一応貸し付けられてるところが田んぼということで田んぼの耕作は機械等の所有の関係でできないこともあって、貸し付けをされとります。なので今度は野菜を作るということで、問題ないかと思っております。
議 長	わかりました。他にございませんか。 ご意見もないようですので採決いたします。 議案第 4 5 号「農地法第 3 条の規定による許可申請について」、順位 1 番は

	申請のとおり許可することにご異議ございませんか。
各 委 員	異議なし。
議 長	異議なしと認めます。 よって、議案第45号「農地法第3条の規定による許可申請について」、順位1番は、申請のとおり許可することと決定させていただきます。
議 長	今、山田委員が来られましたので12名ということによりよろしくお願い致します。
議 長	次に順位2番について、 ^{やまもとのぶお} 山本伸男委員より説明願います。
山 本 委 員	議席番号1番 山本です。 議案第45号「農地法第3条の規定による許可申請について」、順位2番について説明をします。
	【議案書に基づき、議案第45号 順位2番 説明】
山 本 委 員	5月17日に譲受人、井伊推進委員、事務局2名、私の計5名で現地調査を行いました。続いて調査書に基づき報告をします。
	【調査書に基づき、議案第45号 順位2番 説明】
山 本 委 員	以上、農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件のすべてを満たすと考えます。 ご審議のほどよろしくお願い致します。
議 長	ただ今、山本委員からの説明が終わりました。 これより質疑討論を行います。ご意見ありませんか。
	(質問、意見等なし)
議 長	ご意見もないようですので採決いたします。 議案第45号「農地法第3条の規定による許可申請について」、順位2番は申請のとおり許可することにご異議ございませんか。
各 委 員	異議なし。
議 長	異議なしと認めます。 よって、議案第45号「農地法第3条の規定による許可申請について」、順位2番は、申請のとおり許可することと決定させていただきます。
議 長	続いて日程第3 議案第46号「農地法第4条第1項の規定による許可申請について」を議題といたします。
議 長	順位1番について、 ^{やまもと や す ひ ろ} 山本弥須弘委員より説明願います。
山 本 委 員	議席番号2番 山本です。 議案第46号「農地法第4条第1項の規定による許可申請について」順位1番の説明をします。
	【議案書に基づき、議案第46号 順位1番 説明】

山本委員	5月17日に申請代理人、善家推進委員、事務局2名、私の計5名で現地調査を行いました。続いて調査書に基づき報告をします。
	【調査書に基づき、議案第46号 順位1番 説明】
山本委員	以上により、申請地は転用しても問題ないと考えます。ご審議の程よろしく申し上げます。
議長	ただ今、山本委員からの説明が終わりました。これより質疑討論を行います。ご意見ございませんか。
議長	(質問、意見等なし)
各委員	ご意見もないようですので採決いたします。議案第46号「農地法第4条第1項の規定による許可申請について」、順位1番は申請のとおり許可相当にすることに異議ございませんか。
議長	異議なし。
議長	異議なしと認めます。よって、議案第46号「農地法第4条第1項の規定による許可申請について」、順位1番は、申請のとおり許可することと決定させていただきます。
議長	次に順位2番について、 ^{せいけとしあき} 清家壽秋委員より説明願います。
清家委員	議席番号9番 清家です。議案第46号「農地法第4条第1項の規定による許可申請について」、順位2番について説明をします。
	【議案書に基づき、議案第46号 順位2番 説明】
清家委員	5月17日に西川推進委員、事務局2名、私の計4名で現地調査を行いました。続いて調査書に基づき報告をします。
	【調査書に基づき、議案第46号 順位2番 説明】
清家委員	以上により、申請地は転用しても問題ないと考えます。ご審議の程よろしく申し上げます。
議長	ただ今、清家委員からの説明が終わりました。これより質疑討論を行います。ご意見ありませんか。
	(質問、意見等なし)
議長	ご意見もないようですので採決いたします。議案第46号「農地法第4条第1項の規定による許可申請について」、順位2番は申請のとおり許可することにご異議ございませんか。
各委員	異議なし。
議長	異議なしと認めます。よって、議案第46号「農地法第4条1項の規定による許可申請について」、順位2番は、申請のとおり許可することと決定させていただきます。

議 長	続いて日程第4 議案第47号「農地法第5条第1項の規定による許可申請について」を議題といたします。
議 長	順位1番について、那須健一 ^{なすけんいち} 委員より説明をお願いします。
那須委員	議席番号7番 那須です。 議案第47号「農地法第5条第1項の規定による許可申請について」、順位1番の説明をします。
	【議案書に基づき、議案第47号 順位1番 説明】
那須委員	5月17日に、申請者の代理人1名、芝推進委員、事務局2名、私の計5名で現地調査を行いました。その内容を調査書に基づき報告をします。
	【調査書に基づき、議案第47号 順位1番 説明】
那須委員	今回先ほど事務局から言われた手直しの点あったと思いますが、この申請は、問題ないと考えます。ご審議の程よろしくをお願いします。
議 長	ただ今、那須委員からの説明が終わりました。 これより質疑討論を行います。ご意見ございませんか。
各 委 員	(質問、意見等なし)
議 長	ご意見もないようですので採決いたします。 議案第47号「農地法第5条第1項の規定による許可申請について」、順位1番は申請のとおり承認することにご異議ございませんか。
各 委 員	異議なし
議 長	異議なしと認めます。 よって、議案第47号「農地法第5条第1項の規定による許可申請について」、順位1番は申請のとおり承認することと決定させていただきます。
議 長	次に順位2番について、毛利久志 ^{もうりひさし} 委員より説明願います。
毛利委員	議席番号12番 毛利です。 議案第47号「農地法第5条第1項の規定による許可申請について」、順位2番について説明をします。
	【議案書に基づき、議案第47号 順位2番 説明】
毛利委員	5月17日に譲渡人、譲受人、浅野農業委員、事務局2名の計5名で現地調査を行いました。続いて調査書に基づき報告をします。
	【調査書に基づき、議案第47号 順位2番 説明】
毛利委員	以上により、申請地は転用しても問題ないと考えます。 ご審議の程よろしくをお願いします。
議 長	ただ今、毛利委員からの説明が終わりました。 これより質疑討論を行います。ご意見ありませんか。
	(質問、意見等なし)

議 長	ご意見もないようですので採決いたします。 議案第47号「農地法第5条第1項の規定による許可申請について」、順位2番は申請のとおり許可することにご異議ございませんか。
各 委 員	異議なし。
議 長	異議なしと認めます。 よって、議案第47号「農地法第5条第1項の規定による許可申請について」、順位2番は、申請のとおり許可することと決定させていただきます。
議 長	次に順位3番について、 ^{ひょうどうまさお} 兵頭正男委員より説明願います。
兵 頭 委 員	議席番号6番 兵頭です。 議案第47号「農地法第5条第1項の規定による許可申請について」、順位3番について説明をします。
	【議案書に基づき、議案第47号 順位3番 説明】
兵 頭 委 員	5月17日に譲渡人、宇都宮推進委員、事務局2名、私の計5名で現地調査を行いました。続いて調査書に基づき報告をします。
	【調査書に基づき、議案第47号 順位3番 説明】
兵 頭 委 員	以上により、申請地は転用しても問題ないと考えます。 ご審議の程よろしくお願ひします。
議 長	ただ今、兵頭委員からの説明が終わりました。 これより質疑討論を行います。ご意見ありませんか。
清 家 委 員	ちょっといいですか、9番清家ですが、事務局に確認したいんですけど農地法が変わって役目を終えた場合には必ず撤去するとか法律が変わるとかちょっと忙しくて勉強できてないんですけどそういうなんか聞いてます？野放しになったらいかんで変えようとか言う動きがあって、発電が終わったときに確か撤去しないとダメになるのかなる予定か。これ今回4件もありますけどそれに該当してるかどうかちょっと知りたかったんですが。
事 務 局	その辺の情報は入ってませんので、また調べておきます。
清 家 委 員	いつも言ってますけど、斡旋しなかった時にずっと野放しになったら困るよ。Google アースで見たら、そういう廃棄地ばかり映ったのでは困るので、役目を終えた時にちゃんと撤去してもらわないと困るなという問題意識を持っていますので調べといてくださいね。
事 務 局	条件付きとかいうのは農地法上ではなかなか厳しいなと思います。そういう法律ができれば、また今後変わっていくかなと。
議 長	他にご意見ございませんか。 ご意見もないようですので採決いたします。 議案第47号「農地法第5条第1項の規定による許可申請について」、順位3番は申請のとおり許可することにご異議ございませんか。

各 委 員	異議なし。
議 長	異議なしと認めます。 よって、議案第47号「農地法第5条第1項の規定による許可申請について」、順位3番は、申請のとおり許可することと決定させていただきます。
議 長	次に順位4番について、毛利久志 ^{もうりひさし} 委員より説明願います。
毛 利 委 員	議席番号12番 毛利です。 議案第47号「農地法第5条第1項の規定による許可申請について」、順位4番について説明をします。
	【議案書に基づき、議案第47号 順位4番 説明】
毛 利 委 員	5月17日に譲受人、浅野農業委員、事務局2名の計4名で現地調査を行いました。続いて調査書に基づき報告をします。
	【調査書に基づき、議案第47号 順位4番 説明】
毛 利 委 員	以上により、申請地は転用しても問題ないと考えます。 ご審議の程よろしくお願います。
議 長	ただ今、毛利委員からの説明が終わりました。 これより質疑討論を行います。ご意見ありませんか。
	(質問、意見等なし)
議 長	ご意見もないようですので採決いたします。 議案第47号「農地法第5条第1項の規定による許可申請について」、順位4番は申請のとおり許可することにご異議ございませんか。
各 委 員	異議なし。
議 長	異議なしと認めます。 よって、議案第47号「農地法第5条第1項の規定による許可申請について」、順位4番は、申請のとおり許可することと決定させていただきます。
議 長	次に順位5番について、毛利久志 ^{ひさし} 委員より説明願います。
毛 利 委 員	議席番号12番 毛利です。 議案第47号「農地法第5条第1項の規定による許可申請について」、順位5番について説明をします。
	【議案書に基づき、議案第47号 順位5番 説明】
毛 利 委 員	5月17日に譲渡人、譲受人、浅野農業委員、事務局2名の計5名で現地調査を行いました。続いて調査書に基づき報告をします。
	【調査書に基づき、議案第47号 順位5番 説明】
毛 利 委 員	以上により、申請地は転用しても問題ないと考えます。 ご審議の程よろしくお願います。

議 長	ただ今、毛利委員からの説明が終わりました。 これより質疑討論を行います。ご意見ありませんか。
	(質問、意見等なし)
議 長	ご意見もないようですので採決いたします。 議案第47号「農地法第5条第1項の規定による許可申請について」、順位5番は申請のとおり許可することにご異議ございませんか。
各 委 員	異議なし。
議 長	異議なしと認めます。 よって、議案第47号「農地法第5条第1項の規定による許可申請について」、順位5番は、申請のとおり許可することと決定させていただきます。
議 長	続いて日程第5 議案第48号「農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による鬼北町農用地利用集積計画(案)の決定について」を議題といたします。 順位1番から41番までを一括審議し、順位42番以降は該当委員退席後に審議します。事務局より説明願います。
事 務 局	それでは順位1番から順に読み上げて説明とさせていただきます。 読み上げる項目につきましては順位の番号、貸人の大字名と氏名。借人の大字名と氏名、契約地の地番、地目、面積、備考欄といたします。
	【議案書に基づき、議案第48号 順位1番から41番まで 説明】
事 務 局	以上でございます。 ご審議の程よろしく願います。
議 長	ただ今、順位1番から41番の説明が終わりました。 これより質疑討論を行います。ご意見ありませんか。
	(質問、意見等なし)
議 長	ご意見もないようですので採決いたします。 議案第48号「農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による鬼北町農用地利用集積計画(案)の決定について」、順位1番から41番は原案のとおり決定することにご異議ございませんか。
各 委 員	異議なし
議 長	異議なしと認めます。 よって、議案第48号「農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による鬼北町農用地利用集積計画(案)の決定について」、順位1番から41番は原案のとおり決定させていただきます。
議 長	中本委員は退席願います。
	(中本委員 退席)
議 長	それでは、順位42番について事務局より説明願います。

事務局	順位42番について説明します。
	【議案書に基づき、議案第48号 順位42番 説明】
事務局	以上でございます。ご審議の程よろしくお願ひいたします。
議長	ただ今、順位42番の説明が終わりました。 これより質疑討論を行います。 ご意見ありませんか。
	(質問、意見等なし)
議長	ご意見もないようですので採決いたします。 議案第48号「農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による鬼北町農用地利用集積計画(案)の決定について」、順位42番は原案のとおり決定することにご異議ございませんか。
各委員	異議なし
議長	異議なしと認めます。 よって、議案第48号「農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による鬼北町農用地利用集積計画(案)の決定について」、順位42番は原案のとおり決定させていただきます。
議長	事務局は中本委員を呼んできてください。
	(中本委員 着席)
議長	以上で本日の議案の審議は全て終了いたしました。 ご協力ありがとうございました。
議長	以上で第11回鬼北町農業委員会総会を閉会いたします。
	事務局より連絡事項がありますので、そのままお待ちください。
	議事録署名委員
	7番
	8番