

鬼北町長 兵頭 誠 亀

町営住宅入居者の募集について(お知らせ)

町営住宅の入居者を下記のとおり募集しますので、入居希望者は期日までに申込書を提出してください。

記

1 対 象 住 宅 空家住宅(右表のとおり)

2 申 込 資 格

① 現に同居し、または同居しようとする親族がある者(入居する者が2人以上)

※ただし、単身者の入居が可能な住宅を除く。

② 60歳以上の単身高齢者、生活保護世帯など特別に事情のある者(要相談)

③ 条例に定める収入基準に該当する者

種別	収入基準(所得月額)	備考(基準額算定例)
公営 ・ 一般	一般世帯 158,000円以下	所得月額は次のように計算します。 {所得年額合計－控除額(下段参照)×該当人数}÷12月 ……控除額例…… 同居扶養…38万円 障害(1・2級)…40万円 特定扶養…25万円 障害(3・4級)…27万円 寡婦(夫)…27万円 同居される老人…10万円
	高齢者、障害者等の世帯 214,000円以下	
特公賃 (特定公共 賃貸住宅)	158,000円を超え 487,000円以下	

④ その他の条件

- 市町村税を完納している者(町民税・軽自動車税・固定資産税・国民健康保険税)
- 鬼北町内に在住する連帯保証人2人を確保できる者
- 申込者(同居親族を含む)が暴力団員でないこと。
- その他鬼北町営住宅管理条例に適合する者

3 提 出 書 類 等

① 申 込 書	鬼北町営住宅入居申込書 ※裏面の署名欄は本人が署名してください。
② 鬼 北 町 外 に お 住 い の 方	市町村長が発行する完納証明書・納税証明書 (未納がない証明書。世帯全員に未納がないことがわかるもの)
マイナンバー ③ (個 人 番 号) 関 連	全員のマイナンバー(個人番号)が確認できる書類(表裏両面コピーしたものでも可) ・通知カード ・マイナンバー(個人番号)カード
④ 身元確認について	申込み時に、身元確認ができる書類 ・顔写真付の身分証明書であれば1点 ・顔写真付でない身分証明書であれば2点
⑤ そ の 他	必要に応じて関係書類の添付をお願いすることがあります。

4 申 込 期 間 令和 6 年 5 月 27 日 (月) ～ 令和 6 年 6 月 5 日 (水) 17 時

5 申込先及び申込方法 鬼北町役場 建設課 管理係(住宅担当)
(募集要項・申込書は役場日吉支所にも備え付けてあります。また鬼北町ホームページからダウンロードできます。)

6 入 居 予 定 日 令和6年7月上旬

7 入居者決定方法 申込み多数の場合は、公開抽選とします。

8 施 設 の 概 要

所在地	団 地 名	募集 戸数	住宅 番号	種別	構 造	部 屋 数	建築 年度	家 賃	備 考
国遠	国遠	1戸	59	公営	簡易耐火二階 1棟2戸建	1階6帖1室 2階6帖2室 台所・風呂・トイレ	S57	16,700円 ～ 34,700円	
延川	延川	1戸	J	公営	木造二階 1棟1戸建	1階6帖1室 2階6帖2室 台所・風呂・トイレ	H20	20,000円 ～ 53,000円	
清水	愛治中央	1戸	14	公営	木造二階 1棟2戸建	1階6帖1室 2階6帖2室 台所・風呂・トイレ	H10	17,100円 ～ 45,400円	電化住宅
清水	上岡第二	1戸	5	特公賃	木造二階 1棟2戸建	1階8帖1室 2階6帖2室 台所・風呂・トイレ	H6	33,000円	
大宿	法師庵	1戸	2	公営	木造二階 1棟2戸建	1階6帖1室 2階6帖2室 台所・風呂・トイレ	H17	12,800円 ～ 34,000円	電化住宅
上大野	勝山	2戸	102 105	特公賃	木造平屋 1棟5戸建	1DK 風呂・トイレ	H12	19,000円	電化住宅 単身又は 2人世帯用

- * 町営住宅の家賃については、入居される方の所得金額等により決定いたします。
- * 町営住宅でのペットの飼育は禁止しております。
- * 募集期間中、入居希望団地の下見ができます。ご希望の方は、前日までに係にご相談ください。

次回募集は、令和6年7月下旬を予定しています。

詳しい問い合わせは、建設課 管理係 担当: 上山(☎ 0895-45-1115 内線2412)まで

