

補助金交付事業の概要

空き家バンクに登録された空き家について、定住希望者または転居希望者と売買または賃貸借の契約が締結された場合、次の補助金を活用することができます。

補助対象経費	補助対象者	補助率	限度額
空き家の不要な家財道具の搬出、処分、清掃	住宅の所有者	10分の10以内	20万円
空き家の床材等の変更、建具の取替等の住宅改修等	住宅の購入者または賃借人	3分の2以内	100万円
引越しに係る費用	住宅の購入者または賃借人	3分の2以内	10万円

※補助金の交付にはその他要件があります。詳しくはお問い合わせください。

空き家の活用を考えよう

空き家は、人が住んでいる家と比べて空気の循環がないことから、湿気やカビなどの影響により傷みが早く進行します。大切な家を長く残すためにも、老朽化が進む前に空き家の活用を考えてみませんか？空き家の利用者が増えれば、移住者の増加、コミュニティの維持、安心・安全な街づくりにも繋がります。まずは担当課までご相談ください。

年度	新規登録物件数	成約	
		売買	賃貸
H29	5	2	1
H30	8	1	2
R 1	11	2	2
R 2	6	3	4

また、利用者から「所有している農地を一括して処分したい」という声もありましたので、農地も空き家バンクに登録ができるように改善しました。掲載物件に関しては、農地法第3条許可の下限面積を1aにまで引き下げ、制限を緩和しています。

【利用状況】

これまでの利用状況は次のとおりです。

お気に入りの物件に出会え、松山市から移住

宇和島圏域で家を探そうと「愛媛 空き家バンク」と検索して見つけたのが、当時、鬼北町の空き家バンクに登録されていた今の家です。見学もさせてもらい、空き家とは思えない綺麗な家で、ガレージや庭、畑もあり、一目で気に入って購入を決めました。

空き家バンクに登録されている家を購入、または賃貸した場合、家の改修に使える補助金を活用できます。私たちは、購入した家の

外壁が傷んでいたため、その修理に補助金を利用しました。

現在、野菜づくりやニワトリの飼育など田舎暮らしを満喫しています。ニワトリの飼育では、近所の方がニワトリの餌にと、くず米や葉っぱをくれるので、お礼に卵をあげることもあります。自治会にも加入して清掃活動などにも参加しており、地域の人たちと繋がりをもちながら、楽しい日々を送ることができています。



クリブス トーマス
ジョセフさん
カラボ口晴海さん