

町営住宅入居者募集

建設課 内線241

対象住宅

空家住宅（下表のとおり）

申込資格

- ① 現に同居し、または同居しようとする親族がある者。ただし、単身者の入居が可能な住宅を除く。
- ② その他特別の事情のある者（申込時に相談してください）
- ③ 条例に定める収入基準（左表）に該当する者

- ④ 市町村税を完納している者（軽自動車税・町民税・固定資産税・国民健康保険税）
- ⑤ 鬼北町内に在住する連帯保証人2人を確保できる者
- ⑥ その他鬼北町営住宅管理条例に適合する者

提出書類

- ① 鬼北町営住宅入居申込書
- ② 住民票謄本 入居予定者全員のもの
- ③ 所得証明書 市町村長が発行する課税台帳記載事項証明書、源泉徴収票または所得証明書（平成18年度および19年度）
- ※世帯全員の収入がわかるもの：所得証明書なら世帯用
- ④ 納税証明書 市町村長が発行する平成19年度納税証明書または非課税証明書（軽自動車税・町民税・固定資産税・国民健康保険税）
- ⑤ その他 必要に応じて関係資料の添付をお願いすることがあります。

申込期間

6月18日(月)～7月9日(月)

申込先

建設課都市計画・管理係（募集要項・申込書は日吉支所にも備え

付けてあります。）

※できる限り本人が関係書類を持参していただくことが好ましいのですが、やむを得ない事情により本人の持参が困難な場合は、建設課までお問い合わせください。

入居予定日

平成19年7月下旬

入居者決定方法

公開抽選

その他

所得基準等の計算方法については、係にご相談ください。

【収入基準】

種別	基準（所得月額）	基準額算定例
公営住宅	一般世帯 200,000円以下	{ 所得合計－控除額（扶養・特扶養・寡婦・障害・老人）×該当人数 } ÷ 12月
	高齢者、障害者等の世帯 268,000円以下	控除額 同居扶養 38万円 特定扶養 20万円 寡婦 27万円 障害（1. 2級） 40万円 老人（70歳以上） 10万円
特定公共賃貸住宅	200,000円を超え 601,000円以下	

【対象住宅】

場所	団地名	種別	構造	部屋数	家賃
国遠1487	国遠	公営	簡易耐火平屋	6帖2室、トイレ、風呂、台所	4,900円 ～10,300円
国遠1481	国遠	公営	簡易耐火平屋	6帖2室、3帖1室、風呂、トイレ	8,400円 ～25,300円
国遠1130-110	国遠	公営	簡易耐火2階	6帖1室、6帖2室、風呂、トイレ	17,400円 ～38,600円
国遠1130-108	国遠	公営	簡易耐火2階	6帖1室、6帖2室、台所、風呂	17,900円 ～44,200円
国遠1130-91	国遠	公営	木造2階	6帖1室、6帖2室、風呂、トイレ	17,600円 ～61,600円
国遠1130-100	国遠	公営	木造2階	8帖1室、6帖2室、風呂・トイレ	27,400円 ～122,200円
清水415-3	上岡第二	公営	木造2階	6帖1室、6帖2室、風呂、トイレ	15,100円 ～66,700円
上大野371	勝山	特公賃（単身者用）	木造平屋	1DK	19,000円
内深田1303-4	内深田	公営	簡易耐火2階	4帖半1室、6帖2室、台所、風呂	16,100円 ～41,400円
下鍵山300-3	若者定住	一般（単身者用）	簡易耐火2階	6帖1室、風呂、台所、トイレ	20,000円
下鍵山312-1	若者定住	一般（単身者用）	R C造2階	6帖1室、台所、風呂	15,000円
下鍵山266	植松	公営	簡易耐火2階	6帖1室、6帖2室、風呂・トイレ	4,800円
下鍵山265	植松	公営	簡易耐火2階	6帖1室、6帖2室、風呂、トイレ	11,200円 ～30,800円

※公営住宅の家賃は、入居される方の所得金額等により決定します。