

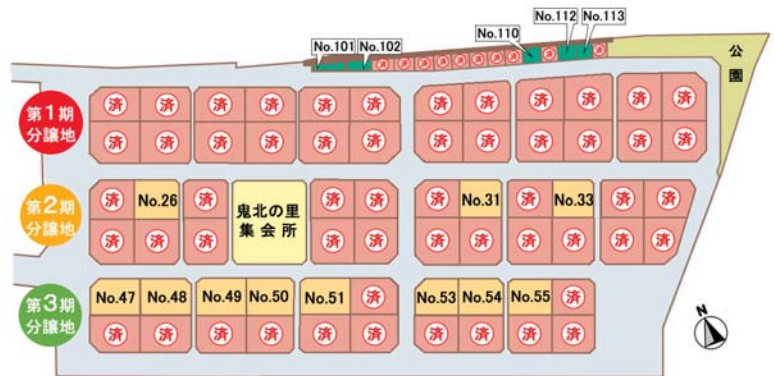
# ニュータウン鬼北の里で新生活を始めてみませんか？

問 役場 企画振興課 総合企画係 内線2211

ニュータウン鬼北の里は、松山自動車道三間インターチェンジまで約10km、宇和島市内まで約15kmと立地条件も良く生活拠点にふさわしい街です。

豊かな自然の中で、のびのびと子育てをしたい方や、家庭菜園を楽しみたい方など、子どもから高齢の方まで安心して暮らせる環境が整っています。

第2期および第3期は残り11区画。興味のある方は、お問い合わせください。



## お得な支援施策

### 宅地分譲支援施策

年齢によって、お得な土地購入割引

35歳未満 分譲価格より30% OFF

35歳～45歳未満 分譲価格より20% OFF

45歳～55歳未満 分譲価格より10% OFF

### 鬼北町産材木造住宅建設促進事業補助

町産材を利用して建築された住宅に補助

#### 【対象者】

鬼北町に自ら居住するための土地を確保し、住宅を建築するもの  
※延床面積66㎡以上

#### 【対象住宅】

主要部材の50%以上について、鬼北町産材を使用する木造住宅

#### 【補助金額】

木造住宅に使用する町産材の材積1㎡に対し、16,000円を乗じて算出した金額。  
※限度額は100万円

### 鬼北町太陽光発電利用促進補助

自己居住用住宅への太陽光発電システムの設置について補助

#### 【対象者】

ニュータウン鬼北の里分譲地内の自ら居住する住宅に太陽光発電システムを設置したもので、かつ、当該住宅に住所を有するもの

#### 【補助金額】

太陽光電池の最大出力地1kwあたり12万円  
※限度額は50万円

分譲価格一覧 (単位: 円)

区画	No.	面積(㎡)	㎡単価	面積(坪)	坪単価	一般(55歳以上)	45歳以上55歳未満	35歳以上45歳未満	35歳未満
2期	26	237.29	32,639	71.78	107,899	7,745,000	6,970,500	6,196,000	5,421,500
	31	237.04	32,298	71.70	106,778	7,656,000	6,890,400	6,124,800	5,359,200
	33	236.96	31,993	71.68	105,762	7,581,000	6,822,900	6,064,800	5,306,700
3期	47	291.04	34,270	88.03	113,302	9,974,000	8,976,600	7,979,200	6,981,800
	48	296.62	32,945	89.72	108,917	9,772,000	8,794,800	7,817,600	6,840,400
	49	297.06	32,640	89.86	107,901	9,696,000	8,726,400	7,756,800	6,787,200
	50	296.95	32,638	89.82	107,905	9,692,000	8,722,800	7,753,600	6,784,400
	51	297.24	32,637	89.91	107,897	9,701,000	8,730,900	7,760,800	6,790,700
	53	283.23	33,284	85.67	110,039	9,427,000	8,484,300	7,541,600	6,598,900
	54	288.82	32,297	87.36	106,777	9,328,000	8,395,200	7,462,400	6,529,600
55	289.46	32,298	87.56	106,772	9,349,000	8,414,100	7,479,200	6,544,300	